

Vážení klienti,

rádi bychom Vás podrobněji informovali o cenových podmínkách nadstandardního provedení a vybavení bytu a to konkrétně o odpočtech z kupní ceny, se kterými je při ocenění klientské změny kalkulováno z důvodu, že příslušné vybavení či provedení bytu není v daném případě využito. Podle článku X. odst. 2 smlouvy o budoucí smlouvě kupní, kterou jste uzavřeli, platí, že cena klientských změn (a z nich plynoucích víceprací) bude řešena samostatným dodatkem.

Abychom Vám poskytli co nejobsáhlejší informace ještě před sjednáváním takového dodatku, v následující tabulce naleznete údaj o procentuální části ceny standardního provedení či vybavení, která je od kupní ceny odečítána, pokud takové vybavení není využito. V pravém sloupci tabulky zároveň naleznete údaj o procentuální slevě, kterou Vám ve spolupráci s příslušným smluvním partnerem poskytneme na zvolené nadstandardní provedení či vybavení:

| Dodavatel | Odpočet bez DPH (% z ceny příslušného vybavení anebo pevnou částkou v případě kuchyní DELFI, schodiště) | Sleva z nadstandardu |
|-----------------------------|---|----------------------------------|
| SIKO koupelny a WC | 100% | 5%, 10% dle kategorie |
| SAPALI dveře | 75% | 10% |
| ASKO podlahy | 70% | 5% |
| DELFI kuchyně | odpočet 20.000,-Kč u KUCH 3 odpočet 25.000,-Kč u KUCH 1,2,4,5,6 | 5% |
| ZHOTOVITEL stavby | Odpočet 42.000,- Kč | - |

Cena klientské změny je samozřejmě kromě odpočtu za nevyužití vybavení upravena také o cenu za nově zvolené vybavení (s případnou slevou z nadstandardu, jak vyplývá z tabulky výše) a dále o poplatky, které vyplývají z ceníku klientských změn, který tvoří přílohu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Pokud byste měli k výpočtu ceny klientských změn jakékoliv dotazy, prosím, neváhejte se kdykoliv obrátit na naše klientské centrum.

S pozdravem,

doma Bažantnice s.r.o.